



Urbanes Bauen und Holzbau

Die Tagung ist als Weiterbildungsveranstaltung bei der Ingenieurkammer-Bau NRW und den Architektenkammern NRW und BW beantragt.

04.09.2025 in Köln

Hotel Pullman Cologne
oder als Livestream

Günstige Kombibuchung
mit der Fachtagung
„Bauen und Brandschutz
im Bestand“ am
03.09.2025 möglich!



Über VdS

VdS gehört zu den weltweit renommiertesten Institutionen für die Unternehmenssicherheit mit den Schwerpunkten Brandschutz, Security, Cyber-Security und Naturgefahrenprävention. Die Dienstleistungen umfassen Risikobeurteilungen, Prüfungen von Anlagen, Zertifizierungen von Produkten, Firmen und Fachkräften sowie ein breites Bildungsangebot. Das VdS-Gütesiegel genießt einen ausgezeichneten Ruf in Fachkreisen und bei Entscheidern. Zu den Kunden zählen Industrie- und Gewerbebetriebe aller Branchen, international führende Hersteller und Systemhäuser, kompetente Fachfirmen sowie risikobewusste Banken und Versicherer. Weitere Informationen unter [vds.de](https://www.vds.de)

Informationen zur Fachtagung

Bauen für die Zukunft. Bauen im Hier und Jetzt. Es braucht innovative und individuelle Lösungen, um den aktuellen Herausforderungen der gesellschaftlichen und globalen Veränderungen gerecht zu werden. Klimawandel, Bevölkerungswachstum und wirtschaftliche Zwänge sind die bestimmenden Parameter in dessen Spannungsfeld sich Politik und Baubranche bewegen, um adäquate Lösungen zu generieren.

Urbanes Bauen bedeutet, unter Berücksichtigung sozialwissenschaftlicher Erkenntnisse, die Integration von ökologischen, sozialen und funktionalen Aspekten in der städtebaulichen Planung. Hierbei spielt die Umnutzung bisher anderweitig genutzten Stadtraumes und deren entsprechende Erschließung vor dem Hintergrund des „Green Deals“ eine entscheidende Rolle. Letzterer schlägt sich auch in der Veröffentlichung der neuen Bauproduktenverordnung nieder und stellt die Branche vor neue Herausforderungen bei der Umsetzung. Neu- und Rückbau erfolgen unter der Maßgabe von Klimaneutralität und Energieeffizienz. Wichtiger Akteur bei der Erreichung der gewünschten Ziele ist zweifelsohne der Holzbau, welcher seit geraumer Zeit im Fokus nachhaltiger Bauprojekte steht.

Auf der VdS-Fachtagung „Urbanes Bauen und Holzbau“ erörtern Experten aktuelle Herausforderungen, schildern interessante Fälle aus der Praxis und diskutieren Lösungen. Nutzen Sie zudem die Möglichkeit zum fachlichen Austausch mit den Referierenden und Teilnehmenden und zum Netzwerken!

Zielgruppen

Architekten, Fachplaner und beratende Ingenieure für Bau und Brandschutz, Brandschutzsachverständige, Mitarbeitende von Kommunal- und Baubehörden sowie der Bauaufsicht, Berufsfeuerwehren und Brandschutzdienststellen, Brandschutzbeauftragte, für die Bauunterhaltung Zuständige bei Immobilienunternehmen und im Facilitymanagement, Versicherer

Tagungsleitung und Moderation

Peter Schramm, Geschäftsführer, VdS Schadenverhütung GmbH, Köln

Urbanes Bauen und Holzbau

Donnerstag, 04.09.2025 in Köln, Hotel Pullman Cologne
oder als Livestream

09:00 Tagungseröffnung

Peter Schramm, Geschäftsführer, VdS Schadenverhütung GmbH, Köln

09:10 Urbanes Bauen – Bauen für die Zukunft

Visionen, Strategien und Rahmenbedingungen
N.N.

09:55 Der Hamburg-Standard – Kostenreduzierung um jeden Preis? Ein Sachstandsbericht aus Perspektive der Feuerwehr

In dem Beitrag wird die von der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen initiierte „Initiative kostenreduziertes Bauen“ vorgestellt, deren Ergebnisse am 10. Februar 2025 als „Hamburg-Standard“ präsentiert worden sind. Thematisiert werden insbesondere die Standards des Brandschutzes an der Schnittstelle zur Feuerwehr.

Dipl.-Ing. (FH) Alexander Wellisch,
Oberbrandrat, Feuerwehr Hamburg

10:40 Wenn der Holzbau über sich hinauswächst

Roots – Deutschlands höchstes Holzhochhaus und ein nachhaltiges Low-Tech Gebäude im brandschutz-technischen Vergleich.

Lisa Ansel M.Sc., Seniorprojektleiterin, Teamleitung Holzbau, Hahn Consult, Hamburg

11:15 Kaffeepause

11:45 Brandschutz auf der Baustelle – Anforderungen an den Brandschutz in der Bauphase vom ersten Spatenstich bis zur Fertigstellung

Lisa Ansel M.Sc., Seniorprojektleiterin, Teamleitung Holzbau, Hahn Consult, Hamburg

12:20 Nachhaltiges Bauen – Neue Risiken, erhöhtes Schadensausmaß?

Risikoverschiebung aus Sicht der Versicherer

Dipl.-Ing. Stefan Weber, Hauptabteilungsleiter Risk Engineering, Provinzial Versicherung, AG, Düsseldorf

- 13:05** **Mittagspause**
- 14:05** **Praxisbeispiele des modernen Holzbaus – Besonderheiten und Herausforderungen bei dem Erlangen der Baugenehmigung und bei der Ausführung**
Dr. Sven Brunkhorst, Brandschutzingenieur, hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH, Hamburg
- 14:50** **Mehrgeschossig mit Stroh – das Gemeinschaftswohnprojekt „querbeet“ in Lüneburg**
Nachhaltig Bauen aus Stroh, Holz und Lehm in GK4. Eine Herausforderung für Planer und Brandschützer.
Prof. Dr. Ing- Dirk Kruse, Dehne Kruse Brandschutzingenieure, Braunschweig
Dipl.-Ing. Dirk Scharmer, deltagrün Architektur GmbH, Lüneburg
- 15:35** **Kaffeepause**
- 16:05** **Podiumsdiskussion**
Peter Schramm, Geschäftsführer, VdS Schadenverhütung GmbH, Köln
- 17:05** **Zusammenfassung, Ausblick**
- 17:15** **Ende der Fachtagung**

Weiterbildung

Diese Fachtagung ist geeignet zur Fortbildung von Brandschutzbeauftragten nach den vfdb-Richtlinien 12-09/01 und umfasst 8 Unterrichtseinheiten. Sie erfüllt auch die Anforderungen an Weiterbildungsmaßnahmen für Versicherungsmitarbeiter nach der „EU-Versicherungsvertriebsrichtlinie (IDD)“ bzw. § 7 Vers-VermV und umfasst 6 Zeitstunden. Zudem ist sie als Weiterbildungsveranstaltung bei der Ingenieurkammer-Bau NRW und den Architektenkammern NRW und BW beantragt.

Hinweise

Geltungsbereich

Unsere Lehrgänge/Seminare/Tagungen richten sich ausschließlich an Unternehmer i.S.v. §14 BGB.

Anmeldung

Melden Sie sich bequem online an:

vds.de/ft-urban



Alternativ können Sie sich per E-Mail an **fachtagung@vds.de** anmelden. Nach Eingang der Anmeldung erhalten alle Teilnehmenden eine Anmeldebestätigung. Die Anmeldebestätigung bitten wir am Veranstaltungstag mitzubringen. Nach Veranstaltungsbeginn wird die Rechnung per E-Mail versendet. Sollte eine teilnehmende Person verhindert sein, so kann eine andere Person teilnehmen. Diese sollte uns möglichst frühzeitig benannt werden.

Teilnahmegebühr Fachtagung

665€ zzgl. MwSt. Wenn die Fachtagung Urbanes Bauen und Holzbau (04.09.2025) und die Fachtagung Bauen und Brandschutz im Bestand (03.09.2025) zusammen gebucht werden, ist dies zu einem Kombipreis von **1.130 €** zzgl. MwSt. möglich. Dieser Kombipreis ist nicht weiter rabattierbar. In der Teilnahmegebühr sind Tagungsunterlagen, Pausengetränke und Mittagessen enthalten.

Teilnahmegebühr Abendveranstaltung

35€ zzgl. MwSt. für den Netzwerkabend im Traditionsbrauhaus „Brauerei zur Malzmühle“ am Vorabend (03.09.2025) ab 18:30 Uhr. Separat buchbar, vorherige Anmeldung notwendig.

Teilnahmegebühr Livestream

665€ zzgl. MwSt. Sie können beide o. g. Veranstaltungen ebenfalls als Livestream zum rabattierten Kombipreis von **1.130€** zzgl. MwSt. buchen. In der Teilnahmegebühr sind Tagungsunterlagen und Teilnahmebescheinigung (beides digital) enthalten. Es besteht die Möglichkeit, über die Chat-Funktion Fragen an die Referierenden für die Diskussionsrunde zu stellen. Weitere Infos zum Livestream und technische Voraussetzungen: **vds.de/livestream**

Rabatte

50% Rabatt für kommunale Brandschutzdienststellen/Stellen für vorbeugenden Brandschutz und Berufsfeuerwehren, Bauämter, Bauaufsichtsbehörden (nach Verfügbarkeit).

Stornierungen

Schriftliche Stornierungen sind bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei möglich. Bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn sind 50% der Teilnahmegebühr zu tragen. Bei einer späteren Abmeldung oder bei Nichterscheinen ist die volle Teilnahmegebühr zu entrichten. Maßgebend ist der Zeitpunkt des Eingangs der schriftlichen Stornierung. Weitergehende Ansprüche bestehen nicht. Gerichtsstand ist Köln. Aus organisatorischen Gründen behalten wir uns Programmänderungen vor.

Gute Fortbildung ist King

Wer gut ausgebildet ist, hat die Nase vorn.

Planen Sie Ihre Weiterbildungen frühzeitig und gezielt! Mit dem Newsletter behalten Sie die Angebote des **VdS-Bildungszentrums** im Blick.



Jetzt anmelden unter
> vds.de/bz-newsletter



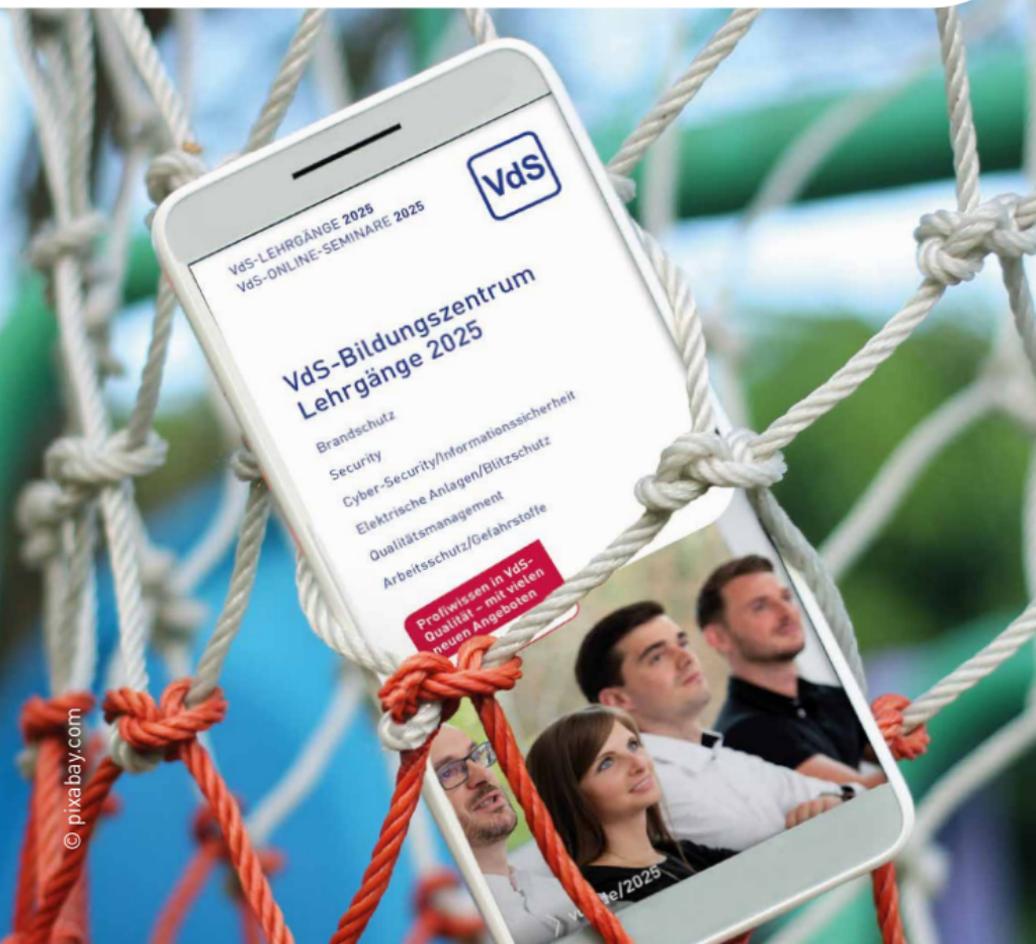
Mehr als 320 Termine auf einen Klick

Das komplette VdS-Lehrgangsprogramm

Planen Sie Ihre weiteren Fortbildungen in 2025!
Hier informieren – jederzeit und überall



> vds.de/2025



Veranstaltungsort

Hotel Pullman Cologne
Helenenstraße 14
50667 Köln

Eine Anfahrtbeschreibung
finden Sie unter:
vds.de/bz-anfahrt

Veranstalter

VdS Schadenverhütung GmbH
Bildungszentrum
Pasteurstraße 17a
50735 Köln
Tel.: 0221 77 66-555
fachtagung@vds.de

Übernachtungsmöglichkeiten

- Hotel Pullman Cologne
Helenenstraße 14
50667 Köln
Tel.: 0221 2750
- Hotel Lindner
An den Dominikanern 4a
50668 Köln
Tel.: 0221 16 44-0
info.domresidence@lindner.de
- Hotel Coellner Hof
Hansaring 100
50670 Köln
Tel.: 0221 16 66-0
info@coellnerhof.de
- Hotel Ludwig
Brandenburger Str. 22-24
50668 Köln
Tel.: 0221 16 054-0
hotel@hotelludwig.de
hotelludwig.de
- Maternushaus
Kardinal-Frings-Straße 1-3
50668 Köln
Tel.: 0221 16 31-0
info@maternushaus.de

oder Hotelsuche über das
Webportal der Stadt Köln:
koelntourismus.de

Datenschutzinformation

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten
finden Sie unter vds.de/bz-datenschutz

Kombibuchung möglich!

VdS-Fachtagung „Bauen und Brand- schutz im Bestand“

Mittwoch, 03.09.2025 in Köln,
Hotel Pullman Cologne



Alle Infos unter:
> vds.de/ft-bestand

Weitere Kombinationsangebote finden Sie unter

> vds.de/ft-urban