



# Bauen und Brandschutz im Bestand

Die Tagung ist als  
Weiterbildungsveranstaltung  
bei der Ingenieurkammer-Bau  
NRW und den Architekten-  
kammern NRW und BW  
beantragt.

11.09.2024 in Köln

Hotel Pullman Cologne  
oder als Livestream



## Über VdS

VdS gehört zu den weltweit renommiertesten Institutionen für die Unternehmenssicherheit mit den Schwerpunkten Brandschutz, Security, Cyber-Security und Naturgefahrenprävention. Die Dienstleistungen umfassen Risikobeurteilungen, Prüfungen von Anlagen, Zertifizierungen von Produkten, Firmen und Fachkräften sowie ein breites Bildungsangebot. Das VdS-Gütesiegel genießt einen ausgezeichneten Ruf in Fachkreisen und bei Entscheidern. Zu den Kunden zählen Industrie- und Gewerbebetriebe aller Branchen, international führende Hersteller und Systemhäuser, kompetente Fachfirmen sowie risikobewusste Banken und Versicherer. Weitere Informationen unter [vds.de](https://www.vds.de)

## Informationen zur Fachtagung

Die häufigsten baulichen Aktivitäten finden an und in Bestandsbauten statt. Ein besonderes Risikobewusstsein ist dabei in Bezug auf den Brandschutz gefordert. Das VdS-Bildungszentrum bietet seit über 20 Jahren das exklusive Forum zu diesem wichtigen Thema – mit der renommierten jährlichen VdS-Fachtagung „Bauen und Brandschutz im Bestand“.

Der Bauunterhalt sowie bauliche und nutzungstechnische Änderungen bei bestehenden baulichen Anlagen stellen an alle Beteiligten hohe Anforderungen. Veränderungen im Bestand werden häufig zunächst gar nicht als sicherheitsrelevante Vorhaben erkannt – dies folgt erst durch wiederkehrende Prüfungen oder Brandverhütungsschauen. Daher ist ein aktueller, wirksamer und ausreichender Brandschutz bei Bestandsgebäuden für Betreiber, Planer, Bauherren und Genehmigungsbehörden – nicht zuletzt aus wirtschaftlicher Sicht – eine ständige Herausforderung.

Unsere beliebte Fachtagung unterstützt Sie mit aktuellen Informationen und vielen Praxisberichten – vor Ort in Köln, oder bequem online per Livestream. Die Referierenden aus den Bereichen Bauaufsicht, Feuerwehr, Recht, Architektur und Sachverständigenwesen verfügen über langjährige Berufserfahrung in verantwortlichen Positionen. Profitieren Sie von ihrem umfangreichen Wissen und nutzen Sie die Gelegenheit für Fragen und Meinungs austausch!

## Zielgruppen

Architekten, Fachplaner und beratende Ingenieure für Bau und Brandschutz, Brandschutzsachverständige, Mitarbeitende von Kommunal- und Baubehörden sowie der Bauaufsicht, Berufsfeuerwehren und Brandschutzdienststellen, Brandschutzbeauftragte, für die Bauunterhaltung Zuständige bei Immobilienunternehmen und im Facilitymanagement, Versicherer

## Tagungsleitung und Moderation

**Hardy Rusch**, VdS Schadenverhütung GmbH, Köln

**Dr.-Ing. Jürgen Wiese**, Brandschutzberatungen, Köln

# Bauen und Brandschutz im Bestand

Mittwoch, 11.09.2024 in Köln, Hotel Pullman Cologne

- 09:00 Begrüßung und Tagungseröffnung**  
**Hardy Rusch**, VdS Schadenverhütung GmbH, Köln  
**Dr.-Ing. Jürgen Wiese**, Brandschutzberatungen, Köln
- 09:05 Einführung: bauordnungsrechtliche Grundlagen im Verständnis der Brandschutzplanung im Vergleich zur ingenieurtechnischen Vorgehensweise**  
**Dr.-Ing. Jürgen Wiese**, Brandschutzberatungen, Köln
- 09:15 Aktuelle Rechtsfragen zum Brandschutz im Bestand**  
**Stefan Koch**, Rechtsanwalt, Kanzlei für Baurecht und Brandschutz, Köln
- 10:00 Besondere Herausforderungen für die Brandschutzplanung im historischen Bestand: Beispiele für „unkonventionelle“ Lösungen und das erfolgreiche Begründen von Abweichungen**  
**Prof. Dr.-Ing. habil. Gerd Geburtig**, Planungsgruppe Geburtig, Weimar
- 11:00 Kaffeepause**
- 11:30 Erfahrungen mit der Brandschutzplanung für ein bestehendes Krankenhaus am Beispiel der Uniklinik RWTH Aachen**
  - Gesamtbrandschutzkonzept
  - Ansatz alter und aktueller Regelwerke
  - Denkmalschutz und Besonderheiten**Dipl.-Ing (FH) Jan Seidel, M.Sc.**, Hagen Ingenieurgesellschaft für Brandschutz mbH, Kleve
- 12:15 Umnutzung eines mittelalterlichen Stadtturms zur Versammlungsstätte – Projekt Schelmenturm**  
**Hans-Joachim Hamacher**, Bereichsleiter Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Monheim
- 13:00 Mittagspause**

- 14:00 Brandschutztechnische Probleme und deren Behandlung/ Lösung in Bestandsschulen und -Kindergärten – baurechtliche Anforderungen und Zuständigkeiten im Sinne der Gefahrenabwehr aus Sicht der Bauaufsichtsbehörde**  
Aspekte als Betreiber, Bauherr, Genehmigungsbehörde  
**Andrea Speck**, Bauaufsichtsamt Stadt Köln
- 14:45 Brandschutzaspekte bei der Sanierung von Schulen aus planerischer Sicht – Fallbeispiel**  
**Dr. Ulrich Max**, Arbeitsgemeinschaft Brandsicherheit (AGB), Bruchsal
- 15:30 Kaffeepause**
- 16:00 Brandschutz bei der Installation von PV-Anlagen auf Dächern mit brennbaren Baustoffen**  
**Dr. Mingyi Wang**, Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft e.V. (GDV), Berlin
- 16:45 Zusammenfassung, Ausblick**
- 17:00 Ende der Fachtagung**

### **Weiterbildung**

Diese Fachtagung ist geeignet zur Fortbildung von Brandschutzbeauftragten nach den vfdb-Richtlinien 12-09/01 und umfasst 8 Unterrichtseinheiten. Sie erfüllt auch die Anforderungen an Weiterbildungsmaßnahmen für Versicherungsmitarbeiter nach der „EU-Versicherungsvertriebsrichtlinie (IDD)“ bzw. § 7 Vers-VermV und umfasst 6 Zeitstunden. Zudem ist sie als Weiterbildungsveranstaltung bei der Ingenieurkammer-Bau NRW und den Architektenkammern NRW und BW beantragt.

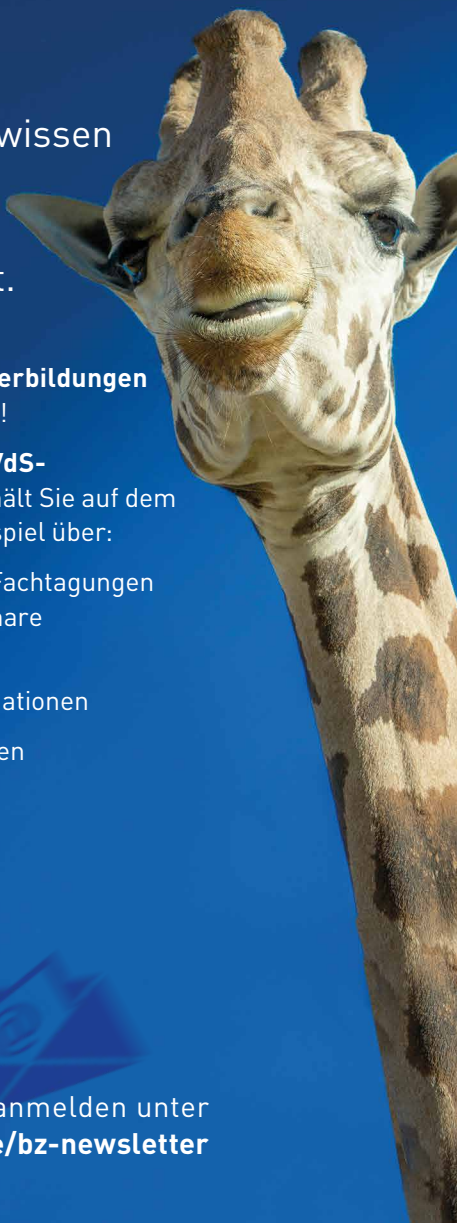
# Behalten Sie den Überblick!

Wer sein Fachwissen aktuell hält, ist immer gut vorbereitet.

Planen Sie **Ihre Weiterbildungen** frühzeitig und gezielt!

Der Newsletter des **VdS-Bildungszentrums** hält Sie auf dem Laufenden. Zum Beispiel über:

- VdS-Lehrgänge, -Fachtagungen und -Online-Seminare
- Fachartikel und Hintergrundinformationen
- neue VdS-Richtlinien



Jetzt anmelden unter  
[vds.de/bz-newsletter](https://vds.de/bz-newsletter)

# VdS- BrandSchutz Tage



FACHMESSE | FACHTAGUNGEN | THEMENFOREN

Anfang Dezember heißt es wieder netzwerken, diskutieren und Informationen tanken – auf den **VdS-BrandSchutzTage 2024** in der Koelnmesse. Informieren Sie sich über aktuelle Entwicklungen und Trends im vorbeugenden baulichen, anlagentechnischen und organisatorischen Brandschutz und nutzen Sie die zahlreichen Gelegenheiten, sich fachlich auszutauschen. Die VdS-BrandSchutz-Tage bieten die ideale Gelegenheit – mit ihrer beliebten Kombination aus Fachmesse, Themenforen und hochwertigen Fachtagungen.

**Wir freuen uns darauf, Sie am 4. und 5. Dezember wieder persönlich zu begrüßen!**



**Die VdS-BrandSchutzTage 2024 erwarten Sie mit jeder Menge aktuellem Wissen und einem spannenden Programm rund um den vorbeugenden Brandschutz:**

- internationale Fachmesse
- hochkarätige Fachtagungen
- Zukunftsforum Brandschutz
- VdS-BrandSchutzTalk
- Ausstellerforum
- Treffpunkt Bildung und Karriere
- Jobbörse
- Live-Vorführungen
- geführte Messerundgänge



**Freier Eintritt zur Fachmesse**

Alle Newsletter-Abonnentinnen und -Abonnenten erhalten pünktlich vor Veranstaltungsbeginn eine **GRATIS-Eintrittskarte** für den Messebesuch. > [vds.de/bz-newsletter](https://vds.de/bz-newsletter)



> [vds-brandschutztage.de](https://vds-brandschutztage.de)

# Hinweise

## Geltungsbereich

Unsere Lehrgänge/Seminare/Tagungen richten sich ausschließlich an Unternehmer i.S.v. §14 BGB.



## Anmeldung

Melden Sie sich bequem online an:

**[vds.de/ft-bestand](https://vds.de/ft-bestand)**

Alternativ können Sie sich per E-Mail an **[fachtagung@vds.de](mailto:fachtagung@vds.de)** anmelden.

Nach Eingang der Anmeldung erhalten alle Teilnehmenden eine Anmeldebestätigung. Die Anmeldebestätigung bitten wir am Veranstaltungstag mitzubringen. Am Veranstaltungstag wird die Rechnung versendet.

Sollte eine angemeldete Person verhindert sein, so kann eine andere Person teilnehmen. Diese sollte uns möglichst frühzeitig benannt werden.

## Teilnahmegebühr Fachtagung

**645€** zzgl. MwSt. In der Teilnahmegebühr sind Tagungsunterlagen, Pausengetränke und Mittagessen enthalten.

## Teilnahmegebühr Livestream

**645€** zzgl. MwSt. In der Teilnahmegebühr sind Tagungsunterlagen und Teilnahmebescheinigung (beides digital) enthalten. Es besteht die Möglichkeit, über die Chat-Funktion Fragen an die Referierenden für die Diskussionsrunde zu stellen. Weitere Infos zum Livestream und den technischen Voraussetzungen: **[vds.de/livestream](https://vds.de/livestream)**

## Rabatte

50% Rabatt für kommunale Brandschutzdienststellen/Stellen für vorbeugenden Brandschutz und Berufsfeuerwehren, Bauämter, Bauaufsichtsbehörden (nach Verfügbarkeit).

## Stornierungen

Schriftliche Stornierungen sind bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei möglich. Bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn sind 50% der Teilnahmegebühr zu tragen. Bei einer späteren Abmeldung oder bei Nichterscheinen ist die volle Teilnahmegebühr zu entrichten. Maßgebend ist der Zeitpunkt des Eingangs der schriftlichen Stornierung.

Weitergehende Ansprüche bestehen nicht. Gerichtsstand ist Köln.

Aus organisatorischen Gründen behalten wir uns Programmänderungen vor.

### Veranstaltungsort

Hotel Pullman Cologne  
Helenenstraße 14  
50667 Köln

Eine Anfahrtbeschreibung  
finden Sie unter:  
[vds.de/bz-anfahrt](https://vds.de/bz-anfahrt)

### Veranstalter

VdS Schadenverhütung GmbH  
Bildungszentrum  
Pasteurstraße 17a  
50735 Köln  
Tel.: 0221 77 66-555  
[fachtagung@vds.de](mailto:fachtagung@vds.de)

### Übernachtungsmöglichkeiten

- Hotel Pullman Cologne  
Helenenstraße 14  
50667 Köln  
Tel.: 0221 2750
- Hotel Lindner  
An den Dominikanern 4a  
50668 Köln  
Tel.: 0221 16 44-0  
[info.domresidence@lindner.de](mailto:info.domresidence@lindner.de)
- Hotel Coellner Hof  
Hansaring 100  
50670 Köln  
Tel.: 0221 16 66-0  
[info@coellnerhof.de](mailto:info@coellnerhof.de)
- Hotel Ludwig  
Brandenburger Str. 22-24  
50668 Köln  
Tel.: 0221 16 054-0  
[hotel@hotelludwig.de](mailto:hotel@hotelludwig.de)  
[hotelludwig.de](http://hotelludwig.de)
- Maternushaus  
Kardinal-Frings-Straße 1-3  
50668 Köln  
Tel.: 0221 16 31-0  
[info@maternushaus.de](mailto:info@maternushaus.de)

oder Hotelsuche über das  
Webportal der Stadt Köln:  
[koelntourismus.de](http://koelntourismus.de)

### Datenschutzinformation

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten  
finden Sie unter [vds.de/bz-datenschutz](https://vds.de/bz-datenschutz)